

กำหนดวงงาน-งวดเงิน และระยะเวลาการก่อสร้าง

สิ่งก่อสร้าง	ปรับปรุงห้องผ่าตัด ๒ ห้อง
ราคาก่อสร้าง	๑๐๐%
ระยะเวลาก่อสร้าง	๑๖๐ วัน (หนึ่งร้อยหกสิบวัน)
การก่อสร้างแบ่งเป็น	๓ งวด (สามงวด)

งวดที่ ๑ จำนวนเงิน ๑๐% (ร้อยละสิบ ของเงินตามสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ๑.๑ จัดทำแนวเขตล้อมรอบพื้นที่ปรับปรุง ทำงานระบบป้องกันฝุ่นและเศษวัสดุ แล้วเสร็จ
 - ๑.๒ รื้อถอน ฝ้าเพดาน ระบบไฟฟ้า ไฟฟ้าสื่อสาร เครื่องกล และงานในส่วนกีดขวางงานปรับปรุง
 - ๑.๓ เดินท่อ Conduit งานระบบไฟฟ้า ไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ ส่วนฝังในผนังและส่วนเหนือฝ้าเพดานพร้อมติดตั้งกล่องรับสวิตช์-ปลั๊ก
 - ๑.๔ เดินท่อกำจัดน้ำทิ้งระบบปรับอากาศ ส่วนเหนือฝ้าเพดาน
 - ๑.๕ เดินท่อน้ำเย็นงานระบบปรับอากาศ ท่อน้ำทิ้งระบบปรับอากาศ ภายในห้อง AHU
 - ๑.๖ เดินท่อส่งลมงานระบบปรับอากาศ ระบายอากาศ ส่วนเหนือฝ้าเพดานพร้อมอุปกรณ์
 - ๑.๗ ติดตั้งโครงเคร่าผนังกรุแผ่นยิปซัมบอร์ด
- ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๖๐ วัน)

งวดที่ ๒ จำนวนเงิน ๕๐% (ร้อยละห้าสิบ ของเงินตามสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ๒.๑ ร้อยสายไฟฟ้างานระบบไฟฟ้า ไฟฟ้าสื่อสาร ส่วนที่ฝังผนังและส่วนเหนือฝ้าเพดาน
 - ๒.๒ ติดตั้งโครงเคร่าฝ้า เพดาน พร้อมติดแผ่นฝ้าเพดาน
 - ๒.๓ ติดตั้งแผ่น Compact Laminated ผนังภายในห้องผ่าตัด
 - ๒.๔ ติดตั้งเครื่อง AHU อุปกรณ์ชุดควบคุมของระบบปรับอากาศ
 - ๒.๕ ติดตั้งพัดลมระบายอากาศส่วนเหนือฝ้าเพดาน
 - ๒.๖ ปรับระดับผิวพื้นเพื่อเตรียมงานปูพื้นกระเบื้องยาง
 - ๒.๗ ติดตั้งอุปกรณ์ชุดควบคุมสำหรับห้องผ่าตัดภายในห้อง AHU
 - ๒.๘ ทาสีรองพื้น ฝ้าเพดาน
 - ๒.๙ ติดตั้งอุปกรณ์งานไฟฟ้า ไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศและ ระบายอากาศ ส่วนติดผนังและฝ้าเพดาน (ดวงโคมไฟฟ้า สวิตช์ เต้ารับไฟฟ้า-ไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศฯ)
- ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๖๐ วัน)

งวดที่ ๓ (งวดสุดท้าย) จำนวนเงิน ๔๐% (ร้อยละสี่สิบ ของเงินตามสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ๓.๑ ติดตั้งประตู พร้อมอุปกรณ์ประกอบบานครบชุด
- ๓.๒ ติดตั้งชุดเครื่องตรวจและติดตามคลื่นหัวใจและสัญญาณชีพ
- ๓.๓ ทาสีฝ้า เพดาน
- ๓.๔ ติดตั้งอุปกรณ์ชุดหัวจ่ายระบบก๊าซทางการแพทย์พร้อมชุดควบคุม
- ๓.๕ ปูผิวพื้นกระเบื้องยาง
- ๓.๖ ติดตั้งชุดครุภัณฑ์สแตนเลส
- ๓.๗ เชื่อมบรรจบงานระบบไฟฟ้า ไฟฟ้าสื่อสาร และงานระบบอื่นๆ ในส่วนปรับปรุง ทั้งหมดบรรจบเข้าระบบอาคาร

๓.๘ ทดสอบงานระบบไฟฟ้า ไฟฟ้าสื่อสาร ระบบแก๊สทางการแพทย์ ระบบปรับอากาศระบาย
อากาศ ในส่วนงานปรับปรุงอาคารทั้งหมด

๓.๙ ส่งผลทดสอบระบบปรับอากาศ ระบายอากาศ สำหรับห้องผ่าตัดปลอดเชื้อ
และส่งมอบเอกสารคู่มือ และใบรับประกันของอุปกรณ์ทั้งหมด

๓.๑๐ ส่งมอบ AS-BUILT DRAWING งานระบบปรับปรุงห้องผ่าตัด ๒ ห้อง
และได้ทำการก่อสร้างรายการต่างๆ ทั้งหมดของโครงการแล้วเสร็จ ครบถ้วน ถูกต้องตามรูปแบบรายการ
และสัญญาทุกประการ พร้อมจัดทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างโดยรอบให้เรียบร้อย

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๔๐ วัน)

(ลงชื่อ).....*วิรัตน์*.....ประธานกรรมการ

(นายวิรัตน์ อัครนันท์)
ผู้อำนวยการสถาบันโรคผิวหนัง

(ลงชื่อ).....*อรุณกมล*.....กรรมการ

(นางสาวอรุณกมล รัตนพิเชฐนิมิต)
พยาบาลวิชาชีพชำนาญการ

(ลงชื่อ).....*ปิณฑิทร*.....กรรมการ

(นายปิณฑิทร ขาวแสง)
วิศวกรเครื่องกลชำนาญการ
กองแบบแผน กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ

(ลงชื่อ).....*กนิษฐา งามสนิพนธ์*.....กรรมการ

(นางสาวกนิษฐา งามสนิพนธ์)
พยาบาลวิชาชีพปฏิบัติการ

(ลงชื่อ).....*พันธุกิจ ทัพย์ดวง*.....กรรมการ

(นายพันธุกิจ ทัพย์ดวง)
ช่างปูน ช ๔