

กำหนดวงงาน-วงเงิน และระยะเวลาการก่อสร้าง

| | |
|---------------------|--|
| สิ่งก่อสร้าง | ปรับปรุงศูนย์บริการโรคผิวหนังรูปแบบพิเศษ สาขาบางรัก สถาบันโรคผิวหนัง |
| ราคาค่าก่อสร้าง | 100% |
| ระยะเวลาก่อสร้าง | 150 วัน (หนึ่งร้อยห้าสิบวัน) |
| การก่อสร้างแบ่งเป็น | 2 วง (สองวงงวด) |

งวดที่ 1 จำนวนเงิน 30 % (ร้อยละสามสิบ ของเงินตามสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ รายละเอียดดังนี้

- 1.1 ก่อสร้างกันแนวเขตก่อสร้าง ทำงานระบบป้องกันฝุ่นและเศษวัสดุ ของโครงการ รื้อถอนผนัง ฝ้าเพดาน ประตู ครัวภัณฑ์ ระบบไฟฟ้า ไฟฟ้าสื่อสาร และงานในส่วนอื่นๆที่เกิดขวงงานก่อสร้างปรับปรุง
 - 1.2 ก่ออิฐผนังพร้อมฉาบปูนเรียบ ติดตั้งงานผนังตกแต่งโครงเคร่าไม้เนื้อแข็งพร้อมกรุปิดแผ่นไม้อัดยาง (ยกเว้นงานปิดแผ่นลามิเนต และงานปิดแผ่นกระจกสี) และกรุปิดกระเบื้องผนัง
 - 1.3 เดินท่อ Conduit งานระบบไฟฟ้า ไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศส่วนเพิ่มเติม ส่วนฝังใน ผนังและส่วนเหนือฝ้าเพดานพร้อมติดตั้งกล่องรับสวิตซ์-ปลั๊ก
 - 1.4 เดินท่อกันระบบประปา สุขาภิบาล (ส่วนปรับปรุง)
 - 1.5 เดินท่อน้ำยา ท่อน้ำทิ้งระบบปรับอากาศ ส่วนเหนือฝ้าเพดานและส่วนที่ฝังในผนัง (ส่วน ปรับปรุง)
 - 1.6 จัดทำพร้อมติดตั้งครัวภัณฑ์กับที่ (เฟอร์นิเจอร์Built-In) ยกเว้นงานกรุปิดผิวลามิเนต และอุปกรณ์ประกอบ งานปิดแผ่นกระจกสี งานปิดผนังWall Paper
 - 1.7 ติดตั้งวงกบประตู บานประตู พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด
 - 1.8 กรูปิดแผ่นลามิเนตประตู (ของเดิม)
 - 1.9 ร้อยสายไฟฟ้างานระบบไฟฟ้า ไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศ ระบายอากาศ ส่วนที่ฝังผนังและส่วนเหนือฝ้าเพดาน (ส่วนปรับปรุง)
 - 1.10 ติดตั้งโครงเคร่าฝ้าเพดาน พร้อมปิดแผ่นฝ้าเพดาน
 - 1.11 ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ
 - 1.12 ซ่อมพร้อมติดตั้งโครงเคร่า และกรุปิดแผ่นฝ้าเพดาน ในส่วนที่ได้รับผลกระทบงานปรับปรุง
 - 1.13 ติดตั้งดวงโคมไฟฟ้า อุปกรณ์งานไฟฟ้า สวิตซ์ ปลั๊ก งานระบบไฟฟ้า ไฟฟ้าสื่อสาร ในส่วนงานปรับปรุง
 - 1.14 ทาสีรองพื้นผนัง ฝ้า เพดาน
- ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา 75 วัน)

งวดที่ 2 (งวดสุดท้าย)...

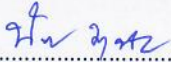
✓ *Handwritten signature*
 ✓ *Handwritten signature*
 ✓ *Handwritten signature*


งวดที่ 2 (งวดสุดท้าย) จำนวนเงิน 70 % (ร้อยละเจ็ดสิบ ของเงินตามสัญญาจ้าง) จ่ายให้
เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ


- 2.1 ทำสี กรูปิดแผ่นลามิเนตผิวหน้างานครุภัณฑ์กับที่ พร้อม TOP และอุปกรณ์ประกอบบาน และติดตั้ง Sink พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด
- 2.2 ทาสีผนังฝ้า เพดาน ในส่วนปรับปรุงทั้งหมด
- 2.3 ติดตั้งงาน Wall Paper ผนัง
- 2.4 ติดตั้งงานผนังกระจกสี (Glass Kote และงานกระจกผนังตกแต่งทั้งหมด)
- 2.5 ติดตั้งอุปกรณ์ชุดควบคุมระบบกล้องวงจรปิด ระบบ Nurse Call
- 2.6 เชื่อมบรรจบงานระบบไฟฟ้า ไฟฟ้าสื่อสาร และงานระบบอื่นๆในส่วนปรับปรุงทั้งหมดเข้าระบบอาคาร

- 2.7 ติดตั้งงานครุภัณฑ์ลอยตัว
- 2.8 ติดตั้งงาน Wall Paper ผนัง
- 2.9 ปูผิวพื้นกระเบื้องยาง พร้อมลง Wax
- 2.10 ทดสอบงานระบบไฟฟ้า ไฟฟ้าสื่อสาร ระบบประปา สุขาภิบาล ระบบปรับอากาศ ระบายอากาศ ในส่วนงานปรับปรุงทั้งหมด
- 2.11 ส่งมอบเอกสารคู่มือ และใบรับประกันของอุปกรณ์ทั้งหมด
- 2.12 ส่งมอบ AS-BUILT DRAWING งานปรับปรุงทั้งหมด
- 2.13 ให้ติดตั้ง Support เป็นแผ่น Plate เหล็ก ส่วนเหนือฝ้าเพดานห้องตรวจ 4 และห้องตรวจภายใน สำหรับติดตั้งคอมไฟต์ตัด ตำแหน่งที่แน่นอน จะกำหนดขณะก่อสร้างห้องละ 1 ชุด รวมเป็น 2 ชุด และได้ทำการก่อสร้างรายการต่างๆทั้งหมดแล้วเสร็จ ครบถ้วน ถูกต้องตามรูปแบบรายการ และสัญญาทุกประการพร้อมจัดทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างโดยรอบให้เรียบร้อย ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา 75 วัน)

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ
(นางสาวนันทยา วรอุทินนท์)
นายแพทย์เชี่ยวชาญ

ลงชื่อ..........กรรมการ
(นายสุพร ชุมทอง)
นายช่างโยธาอาวุโส
กองแบบแผน กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ

ลงชื่อ..........กรรมการ
(นายกิตติพร แสนสะสม)
วิศวกรไฟฟ้า