

กำหนดวงงาน-วงเงิน และระยะเวลาการก่อสร้าง

สิ่งก่อสร้าง	ปรับปรุงศูนย์บริการโรคผิวหนังรูปแบบพิเศษ สาขาบางรัก สถาบันโรคผิวหนัง
ราคาค่าก่อสร้าง	100%
ระยะเวลาก่อสร้าง	100 วัน (หนึ่งร้อยวัน)
การก่อสร้างแบ่งเป็น	2 วง (สองวงงวด)

งวดที่ 1 จำนวนเงิน 30 % (ร้อยละสามสิบ ของเงินตามสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ รายละเอียดดังนี้

1.1 ก่อสร้างกันแนวเขตก่อสร้าง ทำงานระบบป้องกันฝุ่นและเศษวัสดุ ของโครงการ รื้อถอนผนัง ฝ้าเพดาน ประตู ครัวภัณฑ์ ระบบไฟฟ้า ไฟฟ้าสื่อสาร และงานในส่วนอื่น ๆ ที่เกิดขวางงานก่อสร้างปรับปรุง

1.2 ก่ออิฐผนังพร้อมฉาบปูนเรียบ ติดตั้งงานผนังตกแต่งโครงเคร่าไม้เนื้อแข็งพร้อมกรุปิดแผ่นไม้อัดยาง (ยกเว้นงานปิดแผ่นลามิเนต และงานปิดแผ่นกระจกสี) และกรุปิดกระเบื้องผนัง

1.3 เดินท่อ Conduit งานระบบไฟฟ้า ไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศส่วนเพิ่มเติม ส่วนฝังใน ผนังและส่วนเหนือฝ้าเพดานพร้อมติดตั้งกล่องรับสวิตช์-ปลั๊ก

1.4 เดินท่อกันระบบประปา สุขาภิบาล (ส่วนปรับปรุง)

1.5 เดินท่อน้ำยา ท่อน้ำทิ้งระบบปรับอากาศ ส่วนเหนือฝ้าเพดานและส่วนที่ฝังในผนัง (ส่วน ปรับปรุง)

1.6 จัดทำพร้อมติดตั้งครัวภัณฑ์กับที่ (เฟอร์นิเจอร์Built-In) ยกเว้นงานกรุปิดผิวลามิเนต และอุปกรณ์ประกอบ งานปิดแผ่นกระจกสี งานปิดผนังWall Paper

1.7 ติดตั้งวงกบประตู บานประตู พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด

1.8 กรูปิดแผ่นลามิเนตประตู (ของเดิม)

1.9 ร้อยสายไฟฟ้างานระบบไฟฟ้า ไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศ ระบายอากาศ ส่วนที่ฝังผนังและส่วนเหนือฝ้าเพดาน (ส่วนปรับปรุง)

1.10 ติดตั้งโครงเคร่าฝ้าเพดาน พร้อมปิดแผ่นฝ้าเพดาน

1.11 ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ

1.12 ซ่อมพร้อมติดตั้งโครงเคร่า และกรุปิดแผ่นฝ้าเพดาน ในส่วนที่ได้รับผลกระทบงานปรับปรุง

1.13 ติดตั้งดวงโคมไฟฟ้า อุปกรณ์งานไฟฟ้า สวิตช์ ปลั๊ก งานระบบไฟฟ้า ไฟฟ้าสื่อสาร ในส่วนงานปรับปรุง

1.14 ทาสีรองพื้นผนัง ฝ้า เพดาน

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา 50 วัน)

งวดที่ 2 (งวดสุดท้าย)...

งวดที่ 2 (งวดสุดท้าย) จำนวนเงิน 70 % (ร้อยละเจ็ดสิบ ของเงินตามสัญญาจ้าง) จ่ายให้
เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- 2.1 ทำสี กรูปิดแผ่นลามิเนตผิวหน้างานครุภัณฑ์กับที่ พร้อม TOP และอุปกรณ์ประกอบบาน และติดตั้ง Sink พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด
- 2.2 ทาสีผนังฝ้า เพดาน ในส่วนปรับปรุงทั้งหมด
- 2.3 ติดตั้งงาน Wall Paper ผนัง
- 2.4 ติดตั้งงานผนังกระจกสี (Glass Kote และงานกระจกผนังตกแต่งทั้งหมด)
- 2.5 ติดตั้งอุปกรณ์ชุดควบคุมระบบกล้องวงจรปิด ระบบ Nurse Call
- 2.6 เชื่อมบรรจบบางระบบไฟฟ้า ไฟฟ้าสื่อสาร และงานระบบอื่นๆในส่วนปรับปรุงทั้งหมดเข้าระบบอาคาร
- 2.7 ติดตั้งงานครุภัณฑ์ลอยตัว
- 2.8 ติดตั้งงาน Wall Paper ผนัง
- 2.9 ปูผิวพื้นกระเบื้องยาง พร้อมลง Wax
- 2.10 ทดสอบงานระบบไฟฟ้า ไฟฟ้าสื่อสาร ระบบประปา สุขาภิบาล ระบบปรับอากาศ ระบายอากาศ ในส่วนงานปรับปรุงทั้งหมด
- 2.11 ส่งมอบเอกสารคู่มือ และใบรับประกันของอุปกรณ์ทั้งหมด
- 2.12 ส่งมอบ AS-BUILT DRAWING งานปรับปรุงทั้งหมด
และได้ทำการก่อสร้างรายการต่างๆทั้งหมดแล้วเสร็จ ครบถ้วน ถูกต้องตามรูปแบบรายการ และสัญญาทุกประการพร้อมจัดทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างโดยรอบให้เรียบร้อย
ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา 50 วัน)

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ

(นายวรพล เวชชาภินันท์)

นายแพทย์ชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ..........กรรมการ

(นายสุพร ชุมทอง)

นายช่างโยธาอาวุโส

กองแบบแผน กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ

ลงชื่อ..........กรรมการ

(นายกิตติพร แสนสะสม)